

Số: 135.../QĐ-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chưa có điều kiện thi hành án

CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Phán quyết trọng tài số 28/2021/PQ-VFC ngày 15/3/2021 của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm Trọng tài Thương mại Phía Nam (STAC) lập tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 914/TATP-VP ngày 10/8/2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 461/QĐ-CTHADS ngày 25/10/2022 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 4903/CNBT ngày 21/12/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 04/10/2023, ngày 03/01/2024, ngày 30/7/2024 và ngày 08/8/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 16/8/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối ông Nguyễn Ngọc Tuyền, địa chỉ: 95 Hồ Văn Long, phường Tân Tạo, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện:

1. Buộc ông Nguyễn Ngọc Tuyền phải trả cho Công ty Tài chính Cổ phần Tín Việt số tiền là: 53.261.022 đồng (Năm mươi ba triệu, hai trăm sáu mươi một ngàn, không trăm hai mươi hai đồng), trong đó:

- Tiền dư nợ gốc theo Hợp đồng: 40.203.578 đồng;
- Lãi trong hạn: 4.651.814 đồng;
- Lãi quá hạn tính đến ngày 01/03/2021: 7.296.060 đồng;

- Phí dịch vụ thẻ vay: 9.570 đồng;
- Phí trọng tài: 1.100.000 đồng.

Ngoài ra, kể từ ngày 02/03/2021, ông Nguyễn Ngọc Tuyên phải tiếp tục trả lãi quá hạn trên số dư nợ gốc (40.203.578 đồng) theo mức lãi suất là 48%/năm cho đến khi thanh toán xong số tiền nợ gốc.

2. Ông Nguyễn Ngọc Tuyên phải trả cho Công ty Tài chính Cổ phần Tín Việt toàn bộ các khoản tiền tại mục 1 nêu trên ngay khi Phán quyết có hiệu lực.

Kể từ ngày 22 tháng 8 năm 2024.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / vu

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- VKSND TPHCM;
- TTTĐT Cục THADS TPHCM (để đăng tải);
- UBND Phường Tân Tạo, quận Bình Tân (để niêm yết);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Dung).

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Thanh Hà